

**Wohnen auf dem Lande – Vermietung einer 134 qm Wohnung und/oder
Arbeiten auf dem Lande – Homeoffice und Naturpädagogischer Platz sucht neue Akteure**

Hallo,

wir, meine Frau Björg (56 J.) und ich Kalle (67 J.) wohnen in Westerkappeln/Seeste auf einem wunderschönen, naturnahen Hofgelände (1,5 ha) zum Teil im Naturschutzgebiet Düsterdieker Niederung. Wir bewohnen die erste Etage eines 1981 gebauten, 2008 energetisch renovierten Zweifamilienhauses. Meine Mutter ist am 06.01.25 ins Altersheim gekommen. Ihre Wohnung wollen wir zeitnah vermieten. Das sind 134 qm, 3 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, 1 Esszimmer, 1 Küche, 1 Vorratsraum, großer Eingangsflur, 1 Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, 1 Gäste-WC. Vom Esszimmer geht eine große Terrasse ab. Nach einer Renovierung (Rollos, Heizung etc.) wollen wir die Wohnung vermieten. Glasfaser liegt und guter Empfang im D1 Netz. Der Umfang der Renovierung kann abgesprochen werden.

Die Miete beträgt je nach Renovierungsaufwand zwischen 6,50 - 8,00,-€/qm + NK, + Strom, Heizen.

Auf dem Gelände befindet sich auch das Seminarhaus Ins Freie des Vereins Natur unterwegs e.V. mit Seminar- und Lagerküche, Vollkorn-Kleinbäckerei, Freisitz, Schnitzunterstand, Lagerfeuerplatz und Tipis. Wir haben eine Außensauna, zwei Hochbeete, einen zurzeit verwilderten Gemüsegarten mit Gewächshaus und einen Bienenstand. Auf dem Gelände leben ein Paar Lippischer Hausgänse, 22 Hühner mit drei Hähnen, 10 Ouessant Schafe, zwei Midischweine, eine Katze und unser Hund Mofti, ein Kawapo.

Wir würden uns sehr über eine Mitnutzung und Gestaltung freuen. Für die unterschiedlichsten Miet- und Kaufoptionen sind wir offen.

Kommt auch als Außenstelle einer Wildnisschule in Frage

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben rufen Sie mich (Kalle) gerne an (0172 3769919).

Viele Grüße Björg und Kalle

Dr. Karl-Robert Wolf und Björg Dewert

Schachselstraße 3 - 49492 Westerkappeln

Tel: 0172-376 9919 - Mail: kontakt@natur-unterwegs.de

Ins Freie beim Verein Natur unterwegs e.V.

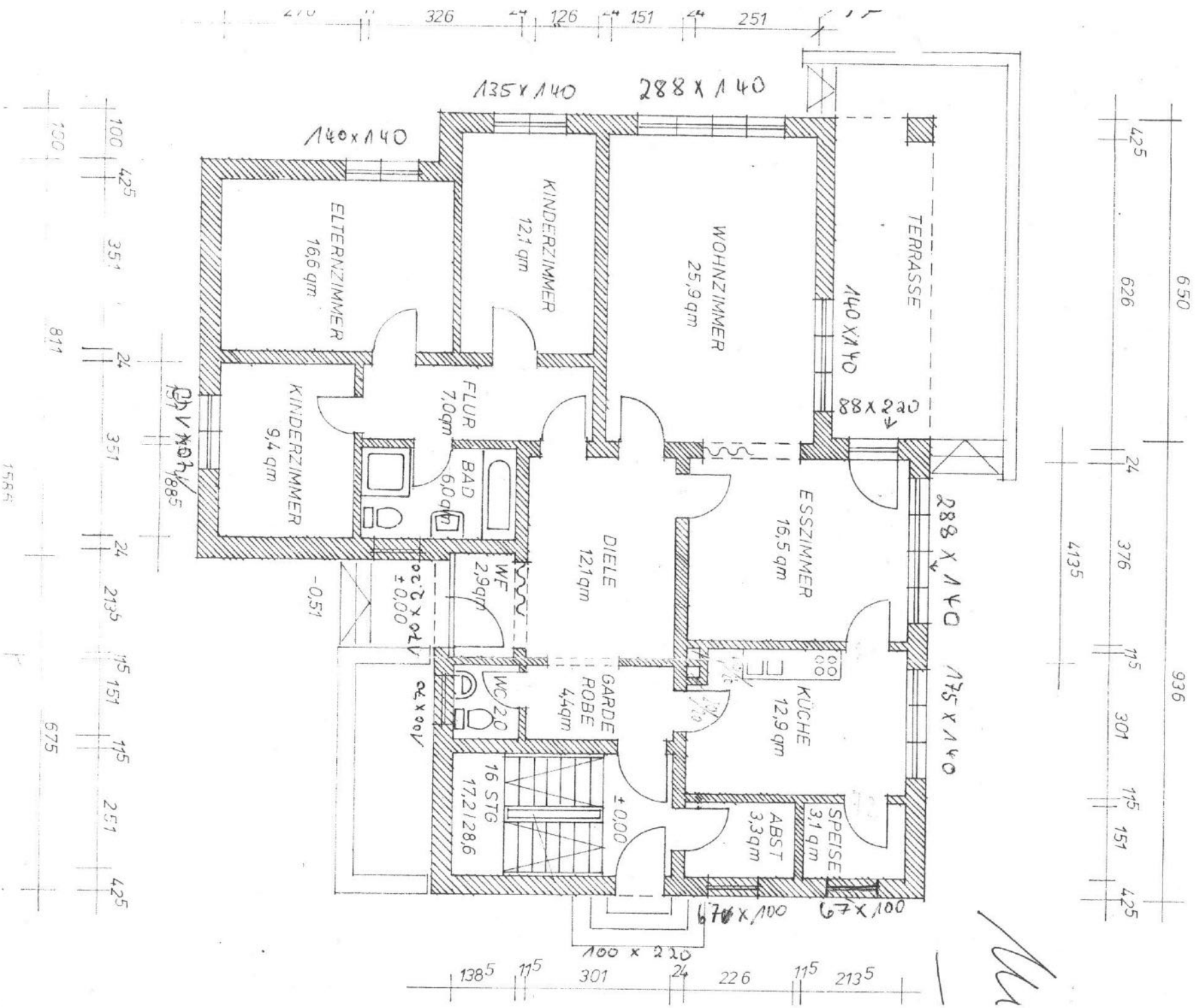
www.insFreie.de

Geben Sie eine Postleitzahl oder ein



Was möchten Sie tun?





Handwritten signature





































